



Městský úřad Český Brod

Odbor dopravy a obecní živnostenský úřad
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne... 3. 5. 2022
a je vykonatelné

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD
dne... 13. 5. 2022

ČÍSLO SPISU: S-MUCB 69806/2021 ODŽÚ-Vej.
ČÍSLO JEDNACÍ: MUCB 16693/2022
VYŘIZUJE: Ing. Jana Vejvodová
TELEFON: 704 609 137
DATUM: 31. 3. 2022

Městský úřad Český Brod
odbor dopravy a
obecní živnostenský úřad
náměstí Husovo 70, PSČ 282 01
-4-

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení, kterou dne 13. 12. 2021 podala:

Obec Tuklaty, IČO: 00235822, Na Valech 19, 250 82 Tuklaty
v zast. spol. TIMAO s. r. o., IČO: 05089425, Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice

(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 506/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Rekonstrukce ulice K Bytovkám a Liliová, Tuklaty“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 890/3, 47/2, 62/8, 62/86, 62/85, 62/7, 62/3, 874, 296/33 v katastrálním území Tuklaty.

Stavba obsahuje:

1. Objekt SO 101 – ulice K Bytovkám

- stavební úpravy stávajícího uličního prostoru se zpevněním povrchu vozovky s výstavbou chodníku, parkovacích stání a objektů pro odvodnění srážkových vod,
- stavební úpravy navazují na ul. Hlavní a na ul. V Obůrkách,
- **větev 1** je vedena ze sil. III/10163 (ul. Hlavní) do křižovatky s ul. V Obůrkách, délka větve 49,8 m, obousměrná, dvoupruhová, povrch vozovky asphalt, betonové obruby, režim Zóna 30, základní šířka 6 m (lokálně zúžena podélnými park. stáními na 5,5 m), chodník 1,5 m po jedné straně, místo pro přecházení v ul. V Obůrkách, 5x parkovací stání podélné, vsakovací pásy z betonové dlažby,
- **větev 1. 1** je vedena z křižovatky K Bytovkám/V Obůrkách východním směrem, délka větve 64,4 m, povrch vozovky částečně asphalt, částečně beton. dlažba, betonové obruby, příčný retenčně vsakovací pás na konci větve, režim Zóna 30, šířka 4, 5 m, slepá, obousměrná, jednopruhá, vjezd k č. p. 150 jako obratiště, napojení 13 sjezdů k řadovým garážím, chodník po jedné straně 1,5 m.

2. Objekt SO 102 – ulice Liliová

- stavební úpravy stávajícího uličního prostoru se zpevněním povrchu vozovky s výstavbou parkovacích stání a objektů pro odvodnění srážkových vod,
- stavební úpravy navazují na ul. Úvozová a ul. V Jezírkách,
- **větev 2** je úsek mezi ul. Úvozová a V Jezírkách, délka 85 m, povrch z betonové dlažby, betonové obruby, režim Zóna 30, základní šířka 5,5 m (místy zúžena podélnými park. stáními na 3,5 m), obousměrná, bez chodníku, parkovací stání 5x, odvodnění příčným sklonem do zelených pásů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Karel Kříž, Ph.D., autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, ČKAIT - 0012522, a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 890/3 (ostatní plocha/silnice), 47/2 (ostatní plocha/jiná plocha), 62/8 (ostatní plocha/jiná plocha), 62/86 (orná půda), 62/85 (orná půda), 62/7 (orná půda), 62/3 (ostatní plocha/jiná plocha), 874 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 296/33 (orná půda) k. ú. Tuklaty.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Karel Kříž, Ph.D., autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, ČKAIT - 0012522.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby. Před započítím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po vytyčení sítí,
 - ul. K Bytovkám: po odtěžení zbytku staré ČOV před zasypáním vsakovacího objektu,
 - po dokončení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
5. Při provádění stavby budou zajištěna opatření, která vyloučí znečišťování okolní silniční sítě staveništní dopravou a tím i ohrožování bezpečnosti silničního provozu. V případě jakéhokoli znečištění silnic, zejména při nepříznivých (deštivých) klimatických podmínkách, bude neprodleně zajištěna očista komunikací.
6. Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.
8. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku investora.
9. Před započítím zemních prací budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě v okolí stavby.
10. Na stavbě bude veden stavební deník.
11. Pokud stavební práce budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, musí stavebník před zahájením prací požádat o souhlas příslušného provozovatele.
12. Při pracích bude dodržena ČSN pro souběh a křížení sítí.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Český Brod ze dne 8. 11. 2021, č. j. MUCB 63558/2021:
 - z hlediska územního plánování:
 - Městský úřad Český Brod, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") se podle Metodického sdělení MMR č.j. MMR-38672/2018-81 nevyjadřuje k rekonstrukci pozemní komunikace bez změny jejího umístění (nevydává závazné stanovisko).
 - z hlediska státní památkové péče:

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
 3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká nevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.
- z hlediska dopravy:
 - jedná se o rekonstrukci stávajících komunikací ul. K Bytovkám a ul. Liliová v Tuklatech, příslušným silničním správním úřadem je obec Tuklaty,
 - speciálním stavebním úřadem pro vydání společného povolení na rekonstrukci komunikací bude odbor dopravy a obecní živnostenský úřad MěÚ Český Brod. Žádost o vydání SP bude podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené § 110 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. Stavební zákon. V případě, že stavba bude probíhat na cizím pozemku, je třeba věnovat pozornost a přiložit k žádosti souhlas provedením stavebního záměru podle § 184a,
 - ul. K Bytovkám:
 - větev 1 je vedena ze sil. III/10163 (ul. Hlavní) do křižovatky s ul. V Obůrkách, délka větve 49,8 m, obousměrná, dvoupruhová, povrch vozovky asfalt, betonové obruby, režim Zóna 30, základní šířka 6 m (lokálně zúžena podélnými park. stáními na 5,5 m), chodník 1,5 m po jedné straně, místo pro přecházení v ul. V Obůrkách, 5x parkovací stání podélné, vsakovací pásy z betonové dlažby (+ nová dešťová kanalizace, bude samostatně řešeno MěÚ Český Brod, odborem životního prostředí a zem.)
 - větev 1. 1 je vedena z křižovatky K Bytovkám/V Obůrkách východním směrem, délka větve 64,4 m, povrch vozovky částečně asfalt, částečně beton. dlažba, betonové obruby, příčný retenčně vsakovací pás na konci větve, režim Zóna 30, šířka 4, 5 m, slepá, obousměrná, jednopruhá, vjezd k č. p. 150 jako obřiště, chodník po jedné straně 1,5 m
 - ul. Liliová:
 - větev 2 je úsek mezi ul. Úvozová a V Jezírkách, délka 85 m, povrch z betonové dlažby, betonové obruby, režim Zóna 30, základní šířka 5,5 m (místy zúžena podélnými park. stáními na 3,5 m), obousměrná, bez chodníku, parkovací stání 5x, odvodnění příčným sklonem do zelených pásů.
 - dopravní napojení zůstává beze změny,
 - požadujeme dodržení parametrů dle ČSN 73 6110, ČSN 73 6056 a vyhlášky 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
 - požadujeme kladné stanovisko HZS a PČR DI Kolín,
 - na provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice č. III/10163 je třeba povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, o které požádá zhotovitel stavby odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, MěÚ Český Brod min. 30 dní před zahájením stavebních prací. Součástí žádosti bude situační plán okótovaný ve vztahu ke komunikaci, písemné vyjádření vlastníka komunikace (Středočeský kraj, zastoupený KSÚS), ve kterém budou zároveň stanoveny podmínky na uvedení komunikace do původního stavu. Dále bude v žádosti uvedeno jméno a příjmení toho, kdo bude za průběh zvláštního užívání zodpovídat, jeho datum narození a adresu (u právnických osob jejich název, sídlo a IČO), povolení k provozování předmětu činnosti v rámci zvláštního užívání, pokud je takové povolení zapotřebí podle zvláštních předpisů a přesný termín realizace prací,
 - nová místní úprava provozu vzniká změnou dopravního režimu na rekonstruovaných komunikacích se stanoví dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, prostřednictvím vydání opatření obecné povahy na základě žádosti podané na odbor dopravy a OŽÚ Město Český Brod. Žádost je ke stažení na stránkách Města Český Brod, přílohou žádosti bude zpracované dopravně inženýrského opatření (situace dopravního značení) odsouhlasené Policií ČR KŘP Stř. kraje DI Kolín.

- v případě ohrožení BESIP na výše uvedených komunikacích v rámci stavby bude podána žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení v důsledku uvedené stavby na dotčené pozemní komunikaci. K této žádosti bude přiložen návrh požadované úpravy dopravního značení a vyjádření Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín k tomuto návrhu.

z hlediska lesního hospodářství:

- bez připomínek.

- z hlediska nakládání s odpady:

- Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nemáme námitek k vydání koordinovaného závazného stanoviska.
- Vzhledem k tomu, že dle předložené projektové dokumentace: „Rekonstrukce ulice K Bytovkám a Liliová, Tuklaty“ se jedná o stavební úpravy stávajícího uličního prostoru Stavba 101 – ul. K Bytovkám a Stavba 102 – ul. Liliová vydáváme dle § 146 odst. 3, písm. b) následující vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady:

1. Původce odpadů musí při realizaci stavebních prací dodržet postup pro nakládání s demoličními odpady a stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Nová vyhláška č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady byla zveřejněna 23. 07. 2021 ve Sbírce zákonů. Vyhláška nabyla účinnosti dne 07. 08. 2021. Na některá ustanovení se však vztahují přechodná období, po která platí pravidla stanovená původními vyhláškami 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb. Jedná se např. o průběžnou evidenci odpadů, způsob ohlašování atd. § 79, vyhlášky. Upozorňujeme, že přednost před skládkováním má v souladu s hierarchií nakládání s odpady vždy recyklace.
2. Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.
3. Před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že souhlas nebude vydáván, nejpozději do 30 dnů od ukončení akce) předložit MěÚ Český Brod, Odboru ŽPZ doklady o předání demoličních a stavebních odpadů do zařízení určených k využití nebo odstranění odpadů. Jedná se o odpady uvedené v souhrnné technické zprávě část B. 8. 7 Možnosti nakládání s odpady z výstavby a přílohy STZ B. 1. Zpracovatel: TIMAO s.r.o., hlavní inženýr projektu: Ing. Karel Kříž, Ph.D., ČKAIT: 0012522, zpracována 10/2021, revize 002 -11/2021. Viz. Příloha z hlediska nakládání s odpady ke spis. zn. KS S-MUCB 58814/2021 TIMAO Rekonstrukce ulice K Bytovkám a Liliová, Tuklaty.

- z hlediska ochrany ovzduší:

- Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), nemáme námitek k vydání koordinovaného stanoviska.

Pro realizaci akce platí následující podmínka:

Investor - dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).

- z hlediska ochrany přírody:

- bez připomínek.

- z hlediska ZPF:

- Rekonstrukce ulic je částečně navrhována také na zemědělské půdě. Pro pozemek p. č. 62/7 v k. ú. Tuklaty bylo k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) zdejšími orgánem ochrany ZPF vydáno souhlasné závazné stanovisko pod č. j. MUCB 17723/11/ŽP-Š ze dne 3. 10. 2011, které je stále v platnosti. Pro pozemky p. č. 62/86, 62/85 a 296/33 v k. ú. Tuklaty nebylo nic vydáno. K odnětí půdy ze ZPF pro nezemědělské účely je třeba souhlasu orgánu ochrany ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), který je nezbytný k vydání příslušného opatření stavebního úřadu. Příslušným orgánem k vydání tohoto souhlasu je MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, na základě předložené žádosti, včetně náležitostí, uvedených v § 9 odst. 6 zákona. Formulář žádosti je přiložen k tomuto vyjádření, které není závazným stanoviskem.

- z hlediska vodního hospodářství:

- Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nemáme ke stavbě - rekonstrukci ulic připomínky. Upozorňujeme, že společné povolení na stavbu dešťové kanalizace - Stoka D1 bude vydávat MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 15 vodního zákona. Příslušná žádost (společné povolení) bude na vodoprávní úřad dodána nejpozději společně s žádostí na rekonstrukci ulic, která bude povolována příslušným odborem dopravy. Jedná se pouze o vyjádření, nikoli o závazné stanovisko.

14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové ze dne 15. 10. 2021 pod č. j. PLa/2021/048005:
- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.
- Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedeným platnými dokumenty.
- b) z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku Tuklatský potok (IDVT 10185588) souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:
- Množství svedených dešťových vod do vodního toku nesmí být oproti stávajícímu stavu odtoku dešťových vod z území navýšeno.
 - V rámci akce nesmí dojít k ohrožení kvality podzemní a povrchové vody.
15. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, DI Kolín ze dne 1. 11. 2021, č. j. KRPS-258299-1/ČJ-2020-010406-DOŽ:
- budovaný uliční prostor, pozemní komunikace, budou v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v souladu s ČSN 73 6110, o projektování místních komunikací, budovaná odstavná místa budou v souladu s ČSN 73 6056, o odstavných a parkovacích plochách silničních vozidel
 - v případě umístění poklopů revizních šachet, či připojení podzemních sítí, je umístěte mimo místa, která jsou koly automobilů nejčastěji pojížděna, z důvodu snížení hlučnosti obtěžující okolí,
 - po realizaci stavby bude doložen měřicí protokol prokazující kvalitu osvětlení dopravního prostoru, dle normy ČSN EN 13201, o osvětlení pozemních komunikací,
 - Dopravní inspektorát Kolín doporučuje doplnit informativní dopravní značení č. IS 22a informující o názvu ulic, průběhu a případně i o směru vyznačených ulic, které slouží pro základní orientaci ve městě (v obci), viz zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích (TP 100). Instalované dopravní značení bude v souladu se zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (druhé vydání – účinnost od 1. 12. 2002), zásadami pro označování dopravních situací na pozemních komunikacích TP 169 (účinnost od 1. 4. 2012), provedení dopravních značek musí odpovídat svým rozměrem, tvarem a barevným provedením vyhl. MD č. 294/2014 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (účinnost od 1. 1. 2016), musí být v souladu s ČSN EN 12899-1, musí být schváleno Ministerstvem dopravy a instalováno odbornou firmou nebo osobou s platným oprávněním pro tyto práce,
 - k provedení stavby inženýrských sítí na pozemní komunikaci je nutné povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, které vydává silniční správní úřad. V případě, že zvláštní užívání může ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, je nutný předchozí souhlas Policie České republiky. K žádosti o předchozí souhlas Policie České republiky se zvláštním užíváním předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO (dopravně inženýrských opatření), tj. přechodného dopravního značení, s časovým harmonogramem prací minimálně 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení navrhne, dodá a instaluje odborná firma s oprávněním tuto činnost vykonávat.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Regionálního muzea v Kolíně ze dne 4. 2. 2022, č. j. 60/2022/AR: Ve smyslu zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči a zák. 242/92 Sb. je nezbytné provádět zemní práce při zajištění odborného archeologického dohledu, a to za těchto podmínek.
1. Upozornění na zamýšlený počátek zemních prací dva týdny předem mailem (archeologie@muzeumkolín.cz) nebo tel. na číslo: 734 312 030, oznámení přesného termínu počátku výkopových prací nejpozději 3 dny předem ověřitelným způsobem (SMS, mail).
 2. Umožnění kontroly výkopů.
 3. V případě zjištěného narušení archeologické terénní situace umožnění dokumentace či záchranného archeologického výzkumu a také ohlášení náhodných archeologických nálezů zjištěných v průběhu stavby v nepřítomnosti archeologa (např. mince, kamenné, kovové či kostěné nástroje, keramika, staré zdivo, tmavá či vypálená místa v podložní zemině)
 4. Při oznámení výkopových prací uvádějte prosím naše číslo jednací.

17. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. ČEZ Distribuce a. s., budou dodrženy podmínky Vyjádření, ze dne 13. 10. 2021, zn. 0101617556 a ze dne 14. 10. 2021, zn. 001119117962 a ze dne 15. 10. 2021, zn. 001119098201.
18. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. CETIN a. s., budou dodrženy podmínky Vyjádření ze dne 4. 11. 2021, č. j. 820514/21.
19. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. Energie AG Kolín a. s., budou dodrženy podmínky ve Vyjádření ze dne 13. 10. 2021, č. j. O21070161993 .
20. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. NET4GAS, s. r. o., budou dodrženy podmínky ve Vyjádření ze dne 20. 4. 2021, zn. 3913/21/OVP/Z.
21. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. Vodafone Czech Republic a. s., budou dodrženy podmínky ve Vyjádření ze dne 18. 10. 2021, zn. 211013-0826347865.

Účastníci řízení

Obec Tuklaty, Na Valech 19, 250 82 Tuklaty zast. spol. TIMAO s. r. o., Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice

AGRO, spol. s r. o., Hlavní 17, 250 82 Tuklaty

Odůvodnění:

Dne 13. 12. 2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo společné řízení zahájeno. Dne 4. 2. 2022 Městský úřad Český Brod, Odbor dopravy a obecní živnostenský úřad oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení k seznámení se záměrem a podání případných závazných stanovisek a námitek k umístění a provedení výše uvedené stavby. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou doplněnou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska/vyjádření sdělili:

KŘP Policie Střed. kraje, DI Kolín ze dne 1. 11. 2021, č. j. KRPS-258299-1/ČJ-2020-010406-DOŽ

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13. 10. 2021, zn. 0101617556 a ze dne 14. 10. 2021, zn. 001119117962 a ze dne 15. 10. 2021, zn. 001119098201

ČEZ ICT Services, a. s., ze dne 8. 4. 2021, zn. 0700361160

Telco Pro Services, a.s. ze dne 8. 4. 2021, zn. 0201221904

NET4GAS, s. r. o., ze dne 20. 4. 2021, zn. 3913/21/OVP/Z

GasNet Služby, s. r. o., ze dne 7. 4. 2021, zn. 5002351332

CNL Invest s. r. o., ze dne 7. 4. 2021, zn. TUTE00738/21

ABAK, spol. s r. o., ze dne 7. 5. 2021, č. j. 4184/21

Alfa Telecom s. r. o., ze dne 22. 4. 2021

CETIN a. s. ze dne 4. 11. 2021, č. j. 820514/21

ČD - Telematika a. s., ze dne 8. 4. 2021, č. j. 1202106940

OPTILINE a. s., ze dne 8. 4. 2021, zn. 1412100806

Vodafone Czech Republic a. s., ze dne 18. 10. 2021, zn. 211013-0826347865

T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 7. 4. 2021, zn. E17814/21

České Radiokomunikace a. s., ze dne 7. 4. 2021, zn. UPTS/OS/271871/2021

Dial Telecom, a. s. ze dne 7. 4. 2021, zn. CR892231

ČEPS, a. s. ze dne 7. 4. 2021, zn. 3343/2021/CEPS

MERO ČR, a. s., ze dne 12. 4. 2021, č. j. 2021/000391/1

Energie AG Kolín a. s. ze dne 13. 10. 2021, č. j. O21070161993

Ministerstvo obrany – Sekce ekonomická a majetková – ÚOOZ ze dne 19. 5. 2021, č. j. ÚP-573/14-344-2020-1150

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje – územní odbor Kolín, ze dne 2. 11. 2021, č. j. HSKL – 10473-2/2021 – KO

Povodí Labe, státní podnik, ze dne 15. 10. 2021 pod č. j. PLa/2021/048005

Regionální muzeum v Kolíně, ze dne 4. 2. 2022, č. j. 60/2022/AR

Městský úřad Český Brod, Koordinované závazné stanovisko ze dne 8. 11. 2021, č. j. MUCB 63558/2021

Městský úřad Český Brod, Odbor životního prostředí a zemědělství, souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF ze dne 21. 12. 2021, č. j. MUCB 71319/2021

Městský úřad Český Brod, Odbor dopravy a OŽÚ ze dne 18. 11. 2021, č. j. MUCB 65166/2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům dle § 94k písm. e) zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN (dle § 94m odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů: p. č. st. 64, 18, 168/1, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 127/1, 127/2, 110/1, p. č. 62/9, 296/4, 296/3, 294/2, 298/7 k. ú. Tuklaty.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru dopravy Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, 150 21, podáním učiněným u zdejšího odboru dopravy a OŽÚ MěÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, Český Brod, 282 01.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadatel jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jana Vejvodová
referent odboru dopravy a obecního živnostenského úřadu
oprávněná úřední osoba



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

TIMAO s. r. o., Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Obec Tuklaty, Na Valech 19, 250 82 Tuklaty – k vyvěšení na úřední desce
AGRO, spol. s r. o., Hlavní 17, 250 82 Tuklaty

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN (dle § 94m odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů: p. č. st. 64, 18, 168/1, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 127/1, 127/2, 110/1, p. č. 62/9, 296/4, 296/3, 294/2, 298/7 k. ú. Tuklaty.

Dotčené správní orgány:

MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
MěÚ Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
Policie ČR KŘP Stř. kraje DI Kolín, Václavská 11, 280 16 Kolín III

Ostatní:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická čp. 874/8, 405 02 Děčín 4
CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Energie AG Kolín a. s., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2
Vodafone Czech Republic a. s., Nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5
NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle